

# La collection des guides ARC & Vuibert

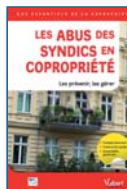


## **NOUVELLE VERSION** La copropriété pratique en 300 questions

Cette treizième édition fait le tour des questions le plus fréquemment posées en copropriété aussi bien en matière juridique, technique que comptable. Sont intégrés aussi bien les nouvelles dispositions de la loi ALUR que les décrets d'application.

Octobre 2018 - 13<sup>e</sup> édition

19,00 €



## **NOUVEAU** Les abus des syndics

Les abus, voire les irrégularités commis par les syndics sont fréquents entraînant un préjudice pour la copropriété. Ce guide reprend les principaux abus constatés en indiquant comment les identifier et les traiter s'ils sont constatés. »

Octobre 2018 - 1<sup>ère</sup> édition

12,00 €



## Copropriété : la comptabilité pour tous

Conseil syndical, syndic bénévole, syndic professionnel ou copropriétaire, ce guide vous permettra de suivre la gestion de votre copropriété sans qu'aucune connaissance en comptabilité ne soit nécessaire à sa bonne compréhension.

Octobre 2017 - 4<sup>e</sup> édition - 304 pages - ISBN : 978-2-311-62136-5

19,50 €



## Bien gérer son chauffage collectif

Comprendre le fonctionnement des installations, traiter les problèmes techniques, faire baisser les charges et négocier de bons contrats

Octobre 2017 - 1<sup>ère</sup> édition - ISBN : 978-2-311-62229-4

12,00 €



## Conseil syndical, optimisez la gestion courante de votre copropriété

Cogestion/cogérance, la solution alternative entre gestion professionnelle et gestion bénévole. À jour de la loi ALUR, Macron et LTE

Octobre 2017 - 1<sup>ère</sup> édition - ISBN : 978-2-311-62107-5

12,00 €



## La copropriété face aux réformes

Des textes récents (loi ALUR, loi MACRON, loi de Transition énergétique) ont profondément réformé le fonctionnement de la copropriété concernant les règles qui s'imposent aux syndics, l'étendu des droits du conseil syndical, l'information des copropriétaires.

Octobre 2016 - 1<sup>ère</sup> édition - 160 pages - ISBN : 978-2-311-62157-0

12,00 €



## Bien choisir son syndic de copropriété

Tout le monde sait qu'un bon syndic est essentiel pour assurer la bonne gestion d'une copropriété, mais il n'est pas toujours facile de savoir comment choisir son syndic. Ce guide vous apporte également de nombreux conseils pour bien négocier le nouveau contrat type de syndic.

Octobre 2016 - 2<sup>ème</sup> édition - 160 pages - ISBN : 978-2-311-62196-9

12,00 €



## Comment rénover sa copropriété

Mobiliser les copropriétaires, définir un programme et un calendrier de travaux, trouver les financements...

Octobre 2015 - 1<sup>ère</sup> édition - 160 pages - ISBN : 978-2-311-62149-5

12,00 €



## Les syndics bénévoles en copropriété

Maîtriser les aspects juridiques, comptables, financiers... et satisfaire les obligations d'hygiène et de sécurité d'une copropriété

Octobre 2015 - 350 pages - ISBN : 978-2-311-62108-2

18,50 €





## Copropriété : le manuel du conseil syndical

Après le « 300 Questions », c'est au tour du « Manuel du conseil syndical », guide incontournable de l'ARC, de se remettre entièrement à jour des nouveautés introduites par la loi ALUR.

Octobre 2014 - 7<sup>e</sup> édition - 384 pages - ISBN : 978-2-311-62048-1

19,00 €



## Rénovation en copropriété : comment mobiliser les copropriétaires ?

Informar, consulter, se concerter et décider tous ensembles...

Octobre 2014 - 160 pages - ISBN : 978-2-311-62007-8

11,00 €



## La gestion du personnel de copropriété

Est-ce qu'on peut... ? Est-ce qu'on doit... ? Toutes les réponses sur les gardiens et employés d'immeubles.

Octobre 2013 - 1<sup>ère</sup> édition - 224 pages - ISBN : 978-2-311-01014-5

14,00 €



## Savoir traiter les impayés en copropriété

Le paiement des charges et des appels de fonds pour travaux est indispensable pour la survie financière et physique d'une copropriété.

Septembre 2011 - 160 pages - ISBN : 978-2-311-00300-0

10,00 €



## Les Comptes de la copropriété

Charges, produits, factures, documents comptables..., contrôlez, détectez les lacunes, suivez la gestion financière de votre copropriété.

Octobre 2010 - 160 pages - ISBN : 978-2-7117-6434-1

12,00 €



## L'Assemblée générale en copropriété

Un guide clair pour préparer et conduire cette réunion capitale qu'est l'assemblée générale en copropriété dans le respect des textes en vigueur.

Octobre 2010 - 160 pages - ISBN : 978-2-7117-6433-4

10,00 €



## Soyez un conseil syndical de copropriété efficace

Rôle, responsabilités, champs d'action, moyens à votre disposition.

Juin 2010 - 160 pages - ISBN : 978-2-7117-6421-1

10,00 €



## Faites baisser les charges de votre copropriété

Eau, chauffage, travaux, personnel, contrats de maintenance..., contrôlez, surveillez, négociez !

Octobre 2009 - 160 pages - ISBN : 978-2-7117-6428-0

10,00 €



## **NOUVEAU** Les réformes de la loi ELAN en matière de copropriété

Octobre 2018 - 1<sup>ère</sup> édition

6,00 €



## **NOUVEAU** Gardiens et employés d'immeubles

Exécution et rupture du contrat de travail

Octobre 2018 - 1<sup>ère</sup> édition

8,00 €





**NOUVELLE VERSION**  
**Savoir lire et exploiter les cinq annexes comptables**

Octobre 2018 - 2<sup>ème</sup> édition

8,00 €



**NOUVEAU**  
**Comment bien négocier son contrat de chauffage**

Octobre 2018 - 1<sup>ère</sup> édition

6,00 €



**NOUVEAU**  
**Etre syndic de sa copropriété avec l'ARC**

Nos recommandations...

Octobre 2018 - 1<sup>ère</sup> édition

6,00 €



**NOUVEAU**  
**Les réseaux électriques en copropriété**

Octobre 2018 - 1<sup>ère</sup> édition

5,00 €



**NOUVEAU**  
**Comment contrôler l'existence et le bon usage du compte bancaire séparé**

Octobre 2018 - 1<sup>ère</sup> édition

6,00 €



**NOUVELLE VERSION** **La clé du syndic bénévole**

Pour une gestion de votre copropriété en toute sérénité. Tous les guides « les essentiels » pour la gestion bénévole et plus encore....

Octobre 2018 - 2<sup>e</sup> édition

16,00 €



**NOUVEAU**  
**Le fonds travaux obligatoire, un atout pour les copropriétés**

Tout ce qu'il faut savoir... Guide augmenté et mis à jour incluant le décret du 27 décembre 2016

Juin 2018 - 3<sup>e</sup> édition - 52 pages

5,00 €



**Préparation à l'assemblée générale**

Les questions à l'ordre du jour qu'il faut amender ou supprimer et celles qu'il faut inscrire

Mars 2018 - 1<sup>ère</sup> édition

6,00 €



**Anticiper la rénovation de son immeuble en réduisant ses charges**

Rénovation du bâti ; Economies d'énergie ; Financement des travaux ; Observatoires des charges 2017 ; Fonds Travaux

Juin 2018 - 1<sup>ère</sup> édition

6,00 €



**30 CONSEILS PRATIQUES**  
**pour garantir un contrat de syndic efficient**

Octobre 2017 - 1<sup>ère</sup> édition - 68 pages

6,00 € \*



## Les 30 actions majeures pour la maîtrise des charges & petits travaux

Octobre 2017 - 1<sup>re</sup> édition

6,00 €\*



## Les 30 mesures essentielles pour être un conseil syndical efficace

Octobre 2017 - 1<sup>re</sup> édition

6,00 €\*



## Les 30 actions pour contrôler la bonne gestion comptable et financière de votre copropriété

Mars 2017 - 1<sup>re</sup> édition - 56 pages

6,00 €\*



## La sécurité incendie en copropriété

Maîtrisez ses enjeux technico-économiques

Octobre 2017 - 1<sup>re</sup> édition

5,00 €



## Comment permettre une maîtrise des charges performante à partir des nouvelles dispositions réglementaires

Juin 2017 - 1<sup>re</sup> édition - 44 pages

5,00 €

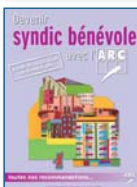


## Comment le conseil syndical doit procéder pour réaliser une mise en concurrence efficace des contrats de syndic ?

Tableau des honoraires du syndic mis à jour avril 2017

Avril 2017 - 1<sup>re</sup> édition - 52 pages

5,00 €



## Devenir syndic bénévole avec l'ARC

Toutes nos recommandations... A jour de la loi ALUR du 24 mars 2014

Octobre 2016 - 2<sup>e</sup> édition - 90 pages

5,00 €

\* Forfait (les 30) les 4 guides pour 20 €

Pour retrouver tous nos guides et commander : [arc-copro.fr](http://arc-copro.fr)

## Bon de commande à retourner à l'ARC



Nom : \_\_\_\_\_

Prénom : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

CP : \_\_\_\_\_

Ville : \_\_\_\_\_

Je commande :

Inscrivez le nom du guide ou cochez la case en face de chaque ouvrage que vous voulez commander.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

+ Frais de Port (1 guide 4,10 €, 2 guides et plus 6,30 €)

\_\_\_\_\_

Prix unitaire

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Total :

\_\_\_\_\_

Association des Responsables de Copropriété  
25/31, rue Joseph Python - 75020 PARIS  
Tél.: 01 40 30 12 82 - Fax : 01 40 30 12 63 - [www.arc-copro.fr](http://www.arc-copro.fr)

Cochez la case ci-contre si vous souhaitez une facture