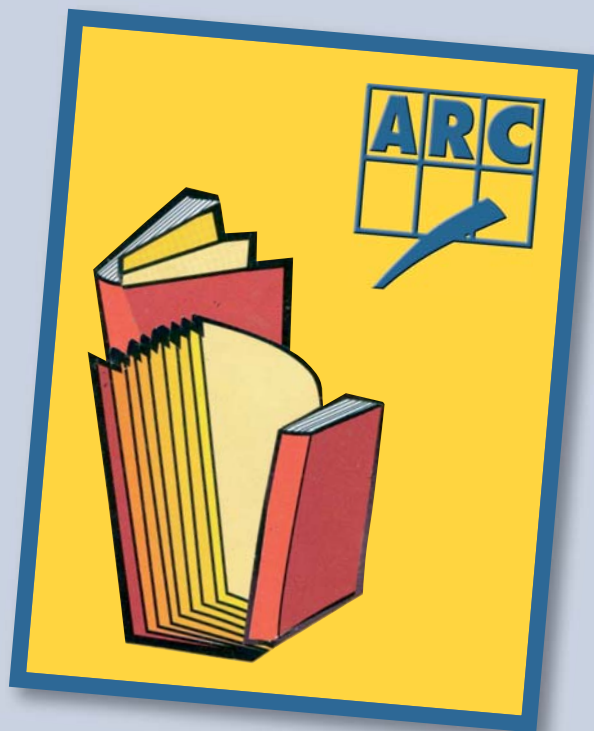


Le catalogue thématique des **GUIDES** et **SITES** de l'ARC



62 GRATUITS

21 PAYANTS

10 SITES

Sélection thématique de
« DOSSIERS » pour adhérents



Association des Responsables de Copropriété
www.unarc.asso.fr





A disposition **GRATUITEMENT**
dans les locaux de l'ARC
ou téléchargeable...

Le catalogue thématique des guides de l'ARC :

62 gratuits, 21 payants,

10 sites internet

et une sélection - également
thématique - des « dossiers »
pour adhérents

01	La loi de 1965 et son décret	5
02	Les nouvelles copropriétés (démarrage)	6
03	Les ASL, AFUL	7
04	Internet et la copropriété + les DIX sites de l'ARC	8
05	L'assemblée générale	9
06	Questions liées aux syndic professionnels	10
07	Les syndic bénévoles ou gestionnaires bénévoles d'ASL	11
08	Le conseil syndical	12
09	Les comptes et le contrôle des comptes	13
10	La gestion financière des copropriétés	14
11	La maîtrise des impayés	15
12	La gestion du personnel	16
13	Les assurances	17
14	La maîtrise des charges	18
15	Les travaux d'ascenseur	21
16	Les gros travaux	22
17	La rénovation énergétique	24
18	Santé/sécurité en copropriété	26
19	La fibre optique	27
20	Les copropriétés fragiles ou en difficulté	28
21	Divers	29

La loi de 1965 et son décret

GUIDE GRATUIT POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS ET « DOSSIER SPÉCIAL » :

- ▶▶ **Guide** « Comment faire N° 6 : Savoir mettre à jour son règlement de copropriété ». www.unarc.fr/fi1q
- ▶▶ **Dossier** « Comment appliquer des « pénalités » en copropriété ou le problème des « clauses pénales » dans les règlements de copropriété » : www.unarc.fr/j5ey



GUIDE GRATUIT POUR TOUS (ADHÉRENTS/NON ADHÉRENTS)

- ▶▶ « La Copropriété depuis 25 ans » : www.unarc.fr/b58e
- ▶▶ **Dossier** « les 62 innovations de la loi ALUR en matière de copropriété » www.unarc.fr/



GUIDES PAYANTS

- ▶▶ « Copropriété pratique en 300 questions » 12e édition à jour de la loi ALUR www.unarc.fr/ki2s **NOUVEAU**
- ▶▶ « Le règlement de copropriété en 200 questions » : www.unarc.fr/lpg8
- ▶▶ « Futur copropriétaire : les pièges à éviter » www.unarc.fr **NOUVEAU**



Les nouvelles copropriétés (démarrage)

LES « DOSSIERS » POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS

- ▶▶ « Copropriétés neuves ou nouvelles : comment prendre livraison des parties communes, un nouveau dossier de l'ARC » mis à jour suite à la loi ALUR : www.unarc.fr/9fbd

- ▶▶ « Copropriétés nouvelles : quelles charges le syndic provisoire peut-il appeler avant la première assemblée générale ? » : www.unarc.fr/su47

- ▶▶ « Vous entrez dans une copropriété neuve ou « nouvelle » : comment éviter le pire ? Remis à jour en 2012 » : www.unarc.fr/e8u7

- ▶▶ « Copropriétés neuves et charges de copropriété : un arrêt de la cour de cassation nous donne raison » : www.unarc.fr/py1y

- ▶▶ « L'ARC aide ses adhérents dans les nouvelles copropriétés : quand six ans plus tard un syndic continue à abuser les nouveaux acquéreurs » : www.unarc.fr/vpvn

- ▶▶ « COPROPRIETE NOUVELLE : les enjeux d'une bonne livraison des parties communes ; déterminer les malfaçons. Pourquoi et comment les copropriétaires doivent contrôler la livraison de leurs parties communes » : www.unarc.fr/1dcq

- ▶▶ « COPROPRIETE NOUVELLE : la mise en concurrence obligatoire du premier syndic. Comment faire ? » : www.unarc.fr/ym8n

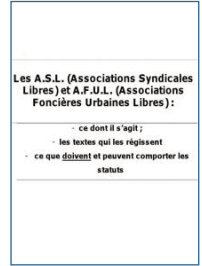
Les ASL, et les AFUL

GUIDES GRATUITS POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS ET « DOSSIERS »

►► **Guide** « *Comment faire N°7 : ASL ou AFUL : comment mettre soi-même en conformité ses statuts ?* » : www.unarc.fr/d5er

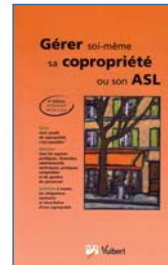
►► **Dossier** « *Les ASL. (Associations Syndicales Libres) et AFUL (Associations Foncières Urbaines Libres)* » : www.unarc.fr/ejpm

►► **Dossier** « *Association Syndicale Libre, Association Foncière Urbaine Libre* » : www.unarc.fr/7a7s



GUIDE PAYANT

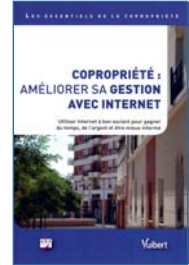
►► « *Gérer soi-même sa copropriété ou son ASL* » : www.unarc.fr/itpr



Internet et la copropriété

GUIDE PAYANT

- ▶▶ « Copropriété : améliorer sa gestion avec Internet - Comment utiliser Internet à bon escient pour gagner du temps, de l'argent et être mieux informé » : www.unarc.fr/g4ha



SITES INTERNET POUR ADHÉRENTS

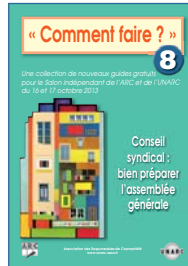
- ▶▶ Les DIX sites internet de l'ARC que vous pouvez consulter ou utiliser via le portail de l'adhérent : www.leportailunarc.fr

	<p>Le site d'informations des copropriétés et des copropriétaires adhérents aux différentes entités de l'UNARC.</p>		<p>Le site permettant d'animer des forums sur les pratiques des syndicats ou sur les abus ou dysfonctionnements supportés par les copropriétés.</p>
	<p>La plateforme de consultation des entreprises référencées et de lancement des appels d'offres relatifs aux travaux (aménagement, rénovation, entretien).</p> <p>Le + : Évaluez les entreprises</p>		<p>La plateforme de lancement des appels d'offres pour la fourniture de gaz naturel pour les besoins collectifs des copropriétés.</p>
	<p>L'observatoire des charges de copropriété permettant d'évaluer la performance de la gestion des charges de sa résidence.</p>		<p>L'observatoire des charges recentré autour d'une agglomération. Actuellement, 3 villes sont en ligne : EVRY, NANTES, MONTPELLIER.</p>
	<p>Le site pour comprendre tout ce qui concerne la rénovation de votre copropriété : réglementation, étapes, financement et mobilisation.</p>		<p>Le site de suivi des opérations de rénovation (énergétique ou non) du début à la fin et de prise en compte de tous les problèmes : Juridiques, méthodologiques, techniques et financiers.</p>
	<p>Le site permettant de mettre à la disposition des différents acteurs de la copropriété (syndic, conseil syndical, copropriétaire) un espace d'échanges web.</p>		<p>Le site d'accès aux supports de présentation des deux derniers salons et des mardis techniques de l'ARC</p>

L'assemblée générale

GUIDES GRATUITS POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS ET « DOSSIERS »

►► **Guide** « *Comment faire N°8 : Conseil syndical : bien préparer l'assemblée générale* » : www.unarc.fr/7ih6



►► **Guide** « *Comment faire N°9 : Syndic bénévole : bien préparer l'assemblée générale* » : www.unarc.fr/mn9w



►► **Guide** « *Syndic bénévole N°5 : l'assemblée générale, un événement obligatoire essentiel* » : www.unarc.fr/11uy



►► **Dossier** « *Candidature d'un seul syndic professionnel en assemblée générale : il est possible de se sortir du piège* » : www.unarc.fr/8k6i

►► **Dossier** « *Modèle de Procès Verbal (avec reprise de questions types)* » : www.unarc.fr/mi5a

GUIDES PAYANTS

►► « *Copropriété : tout sur l'assemblée générale* » : www.unarc.fr/trkw



►► « *L'assemblée générale en copropriété* » : www.unarc.fr/r56q



Questions liées aux syndicats professionnels

GUIDES GRATUITS POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS ET « DOSSIERS »

- ▶▶ **Guide** « Contrats de syndic : comment bien le négocier ? » : www.unarc.fr/thf5
- ▶▶ **Guide** « Comment changer de syndic en douceur ? » : www.unarc.fr/7dt1
- ▶▶ **Guide** « Comment faire N°13 : le contrat de syndic "tout sauf" » : www.unarc.fr
- ▶▶ **Dossier** « Comment reprendre les comptes d'une copropriété dans le cas d'un changement de syndic ? » : www.unarc.fr/gu69
- ▶▶ **Dossier** « Contrat CITYA : 31 illégalités et abus ; un dossier pour nos adhérents » : www.unarc.fr/cvpk
- ▶▶ **Dossier** « Comment bien négocier les honoraires du syndic en cas de gros travaux » : www.unarc.fr/ein9
- ▶▶ **Dossier** « En cas de faillite d'un syndic. Rappel des solutions possibles pour échapper au « repreneur » : www.unarc.fr/4vr5
- ▶▶ **Dossier** « Candidature d'un seul syndic professionnel en assemblée générale : il est possible de se sortir du piège » : www.unarc.fr/svac



GUIDE POUR TOUS

- ▶▶ « Maîtrise des charges : avez-vous un bon syndic ? » : www.unarc.fr/5c5b



GUIDE PAYANT

- ▶▶ « Bien choisir son syndic de copropriété » : www.unarc.fr/wyj8



Le syndic bénévole

GUIDE GRATUIT POUR ADHÉRENTS ET « DOSSIERS »

- ▶▶ **Guide** « Comment faire N°9 : syndic bénévole : bien préparer l'assemblée générale » : www.unarc.fr/1ds8
- ▶▶ **Guide** « Syndic bénévole N°1 : bien prendre en main sa copropriété » : www.unarc.fr/a7hd
- ▶▶ **Guide** « Syndic bénévole N°3 : les appels et recouvrement des charges » : www.unarc.fr/jt7b
- ▶▶ **Guide** « Syndic bénévole N°4 : la comptabilité de sa copropriété : tenue et production des documents » : www.unarc.fr/6npt
- ▶▶ **Dossier** « Modèle de Procès Verbal (avec reprise de questions types) » : www.unarc.fr/jaj9



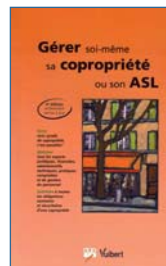
GUIDES POUR TOUS

- ▶▶ « Le livret d'accueil du syndic bénévole » : www.unarc.fr/4kcr



GUIDE PAYANT

- ▶▶ « Gérer soi-même sa copropriété ou son ASL » : www.unarc.fr/itpr



Le conseil syndical

GUIDES GRATUITS POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS ET « DOSSIERS »

►► **Guide** « Comment faire N°8 : Conseil syndical : bien préparer l'assemblée générale » : www.unarc.fr/7ih6



►► **Guide** « Comment faire N°12 : La cogestion en copropriété : pourquoi et comment la mettre en place ? » : www.unarc.fr

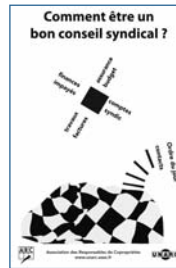


►► **Dossier** « 100 (cent) conseils pour un bon conseil » : www.unarc.fr/a4b6

►► **Dossier** « Le cahier du conseil syndical » : www.unarc.fr/dbcv

GUIDES POUR TOUS

►► « Le livret d'accueil du conseil syndical » : www.unarc.fr/ed2m



►► « Comment être un bon conseil syndical ? » : www.unarc.fr/e2x6



GUIDES PAYANTS

►► « Le manuel du conseil syndical » 7ème édition 2014, à jour de la loi ALUR : www.unarc.fr/yi8x

NOUVEAU



►► « Soyez un conseil syndical de copropriété efficace » : www.unarc.fr/q6wf

►► « Le cahier du conseil syndical » : www.unarc.fr/dbcv

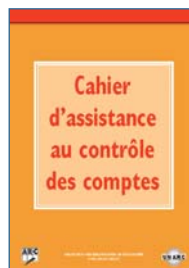
Les comptes et le contrôle des comptes

GUIDES GRATUITS POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS ET « DOSSIER »

▶▶ **Guide** « Comment faire N°3 : Savoir lire et exploiter le grand-livre » : www.unarc.fr/3wrk



▶▶ **Guide** « Cahier d'assistance au contrôle des comptes » : www.unarc.fr/wx36



▶▶ **Guide** « Syndic bénévole N°4 : la comptabilité de sa copropriété ; tenue et production des documents » : www.unarc.fr/6nfp



▶▶ **Guide** « Analyse des comptes : les 25 premiers gestes » : www.unarc.fr/qcss



▶▶ **Dossier** « Comment reprendre les comptes d'une copropriété dans le cas d'un changement de syndic » : www.unarc.fr/hv2y

GUIDES PAYANTS

▶▶ « Copropriété : la comptabilité pour tous » : www.unarc.fr/ahc8



▶▶ « Savoir lire et exploiter les cinq annexes comptables » : www.unarc.fr/dmcf

▶▶ « Les comptes de copropriété » : www.unarc.fr/xx45

La gestion financière des copropriétés

GUIDES GRATUITS POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS ET « DOSSIER »

- **Guide** « *Comment faire N°1 : vrai compte séparé, transparence financière et placement des fonds en copropriété* » :

www.unarc.fr/73nb

- **Guide** « *Comment faire N°14 : le compte séparé en copropriété après la loi ALUR* » : www.unarc.fr/

- **Guide** « *Comment faire N°4 : le prêt collectif à adhésion individuelle en copropriété : savoir le négociier* » :

www.unarc.fr/jt36

- **Dossier** « *Le livre blanc du faux compte séparé* » : www.unarc.fr/hiu4



GUIDES POUR TOUS

- « *L'indispensable fonds travaux* » : www.unarc.fr/iqer

- « *Le quatre-quarts ou comment financer les travaux en copropriété* » : www.unarc.fr/5qqj



GUIDES PAYANTS

- « *Les comptes de copropriété* » : www.unarc.fr/xx45

- « *Copropriété : la comptabilité pour tous* » : www.unarc.fr/ahc8



La maîtrise des impayés

GUIDE GRATUIT POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS ET « DOSSIER »

» **Guide** « Copropriété : les impayés en 25 questions » : www.unarc.fr/w922

» **Guide** « Syndic bénévole N°3 : les appels et recouvrement des charges » : www.unarc.fr/jt7b

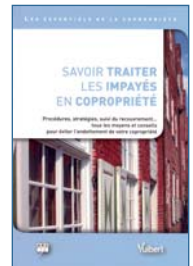


» **Dossier** « Comment appliquer des « pénalités » en copropriété ou le problème des « clauses pénales » : www.unarc.fr/j5ey

» **Dossier** « Maîtriser et réduire les frais de recouvrement » : www.unarc.fr/p3bq

GUIDE PAYANT

» « Savoir traiter les impayés en copropriété » : www.unarc.fr/q65t



La gestion du personnel

GUIDE GRATUIT POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS ET « DOSSIERS »

- ▶▶ **Guide** « *La copropriété et la gestion du personnel* » : www.unarc.fr/fr2d
- ▶▶ **Dossier** « *L'habilitation électrique des gardiens et employés d'immeuble : un argumentaire pour éviter à nos adhérents le « piège » des formations inutiles et coûteuses* » : www.unarc.fr/keia
- ▶▶ **Dossier** « *17 questions/réponses sur le logement de fonction du gardien en copropriété* » : www.unarc.fr/yh7x



GUIDE PAYANT

- ▶▶ « *La gestion du personnel en copropriété* » : www.unarc.fr/2hgx



Les assurances

GUIDE GRATUIT POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS

- « Comment faire N°10 : savoir gérer un sinistre de A à Z » : www.unarc.fr/s6gk



GUIDE POUR TOUS

- « L'assurance multirisque « copropriété » en 36 questions » : www.unarc.fr/gaxs



La maîtrise des charges

GUIDES GRATUITS POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS ET « DOSSIERS »

- ▶▶ **Guide** « Comment faire N° 11 : re-négocier ses contrats ; les accords et contrats-cadres négociés par l'ARC » : www.unarc.fr/jk9n
- ▶▶ **Guide** « Guide du chauffage urbain » : www.unarc.fr/a1gn
- ▶▶ **Guide** « Comment faire N° 2 : Les étiquettes charges et gestion patrimoniale » : www.unarc.fr/jd8q
- ▶▶ **Guide** « Syndic bénévole N°2 : la réduction des charges » : www.unarc.fr/



- ▶▶ **Dossier** « Comment lire et négocier un devis et contrôler une facture ? » : www.unarc.fr/wbie
- ▶▶ **Dossier** « La « téléalarme » pour 2013 ou : gagnez 1 700 euros minimums avec l'ARC. Le cas d'OTIS » : www.unarc.fr/725p
- ▶▶ **Dossier** « Economies d'énergie : que faire dans : - un immeuble " haussmannien " - un immeuble des années 1945-1970 - un immeuble des années 1980 » : www.unarc.fr/98wn

GUIDES POUR TOUS

- ▶▶ « La boîte à outils de la maîtrise des charges en copropriétés » : www.unarc.fr/2r4d
- ▶▶ « Les répartiteurs de frais de chauffage : oui ou non » : www.unarc.fr/2g4b



►► « *Contrat et maintenance des ascenseurs : les bons conseils* » : www.unarc.fr/vcen

►► « *Produire de l'électricité solaire. Guide à l'usage des copropriétaires* » : www.unarc.fr/hhbh

►► « *Ascenseur : contrats et travaux* » : www.unarc.fr/iuij



►► « *Les éco-bilans en copropriété : Bilan « Energétique simplifié : le BES »* » www.unarc.fr/ip8q

►► « *Les éco-bilans en copropriété : Bilan « Electricité »* » : www.unarc.fr/ucsy

►► « *Les éco-bilans en copropriété : Bilan « Eau »* » : www.unarc.fr/n5fc



►► « *Comment faire baisser les charges en 10 leçons* » : www.unarc.fr/k6wm



- ▶▶ « *Maîtrise des charges : avez-vous un bon syndic ?* » : www.unarc.fr/5c5b
- ▶▶ « *Maitrise de l'eau en copropriété* » : www.unarc.fr/kd1j
- ▶▶ « *Votre copropriété est-elle bien gérée ?* » : www.unarc.fr/muym



GUIDE PAYANT

- ▶▶ « *Faites baisser les charges de votre copropriété* » : www.unarc.fr/46qt



Les travaux d'ascenseur

DOSSIERS POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS

- ▶▶ « Deuxième tranche des travaux d'ascenseur (reportée au 3 juillet 2014) : les pièges à éviter » : www.unarc.fr/5tj4
- ▶▶ « La « téléalarme » pour 2013 ou : gagnez 1 700 euros minimums avec l'ARC. Le cas d'OTIS » : www.unarc.fr/4p5g

GUIDES POUR TOUS

- ▶▶ « Contrats et maintenance des ascenseurs : les bons conseils » : www.unarc.fr/tk2s
- ▶▶ « Ascenseurs : contrats et travaux » : www.unarc.fr/r3at
- ▶▶ « Ascenseurs : utilisation des variateurs électriques de vitesse » : www.unarc.fr/4r2e



Les gros travaux

GUIDE GRATUIT POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS ET « DOSSIERS »

►► **Guide** « *Comment faire N° 5 : la rénovation (énergétique ou non) de sa copropriété en dix étapes* » :

www.unarc.fr/k6dm

►► **Guide** « *Comment faire N° 15 : les travaux de rénovation en copropriété* » : www.unarc.fr/

►► **Dossier** « *Réunions de chantier et réception des travaux en copropriété ou A.S.L.* » : www.unarc.fr/4sn3

►► **Dossier** « *IMMO de France et le coordonnateur SPS : point sur la question* » : www.unarc.fr/3t6n

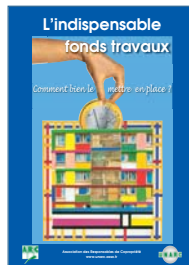
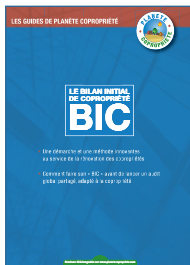


GUIDES POUR TOUS

►► « *Le BIC : Le Bilan Initial de Copropriété* » : www.unarc.fr/37sy

►► « *L'indispensable fonds travaux* » : www.unarc.fr/iqer

►► « *Le quatre-quarts ou comment financer les travaux en copropriété ?* » : www.unarc.fr/5qqj



GUIDES PAYANTS

- ▶▶ « Décider et contrôler les travaux en copropriété » : www.unarc.fr/lev1
- ▶▶ « Travaux et maintenance » : www.unarc.fr/9ebk
- ▶▶ « Rénovation en copropriété : comment mobiliser les copropriétaires ? » : www.unarc.fr/



La rénovation énergétique

GUIDES GRATUITS POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS ET « DOSSIERS »

- ▶▶ **Guide** « *Comment faire N° 5 : La rénovation (énergétique ou non) de sa copropriété en dix étapes* » : www.unarc.fr/k6dm
- ▶▶ **Guide** « *L'isolation thermique par l'extérieur* » : www.unarc.fr/h7yd
- ▶▶ **Guide** « *Comment faire N° 15 : les travaux de rénovation en copropriété* » : www.unarc.fr/
- ▶▶ **Dossier** « *Economies d'énergie : que faire dans : - un immeuble « haussmannien » - un immeuble des années 1945-1970 - un immeuble des années 1980* » : www.unarc.fr/ajxv



GUIDES POUR TOUS

- ▶▶ « *Audit énergétique obligatoire en copropriété : comment obtenir un audit efficace* » : www.unarc.fr/mw77
- ▶▶ « *Le quatre-quarts ou comment financer les travaux en copropriété ?* » : www.unarc.fr/5qqj
- ▶▶ « *Les répartiteurs de frais de chauffage : oui ou non ?* » : www.unarc.fr/2g4b



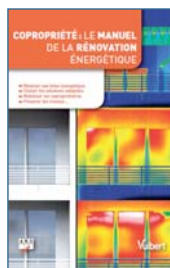
- ▶▶ « *Produire de l'électricité solaire. Guide à l'usage des copropriétaires* » : www.unarc.fr/hhbh
- ▶▶ « *Rénovation énergétique des copropriétés. Le guide des bonnes pratiques* » : www.unarc.fr/tuvd
- ▶▶ « *Les éco-bilans en Copropriété - 1 «Bilan Energétique Simplifié» : le BES* » : www.unarc.fr/ip8q
- ▶▶ « *La ventilation des logements en copropriété* » : www.unarc.fr/638e



GUIDES PAYANTS

- ▶▶ « *Copropriété : Le manuel de la rénovation énergétique* » : www.unarc.fr/w8fb
- ▶▶▶ « *Rénovation en copropriété : comment mobiliser les copropriétaires ?* » : www.unarc.fr/

NOUVEAU



Santé/sécurité en copropriété

GUIDE GRATUIT POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS ET « DOSSIERS »

- ▶▶ **Guide** « Santé et sécurité des copropriétés » : www.unarc.fr/vxip
- ▶▶ **Dossier** « Que prévoit l'arrêté du 5 février 2013 concernant la sécurité incendie dans les copropriétés et comment éviter grâce à l'ARC et à l'UNARC d'être « abusé » ? » : www.unarc.fr/p4hx
- ▶▶ **Dossier** « Faut-il vraiment refaire vos diagnostics amiante sur partie collective en raison des « ventes » ? La réponse est non » : www.unarc.fr/eh8a
- ▶▶ **Dossier** « Plan de prévention ou comment économiser jusqu'à 1 000 € avec l'ARC : aspects légaux ; aspects pratiques » : www.unarc.fr/k8g8
- ▶▶ **Dossier** « Quelques questions sur le mandataire de sécurité dans les IGH » : www.unarc.fr/rprpe
- ▶▶ **Dossier** « La question des canalisations en plomb : comment s'y prendre ? » : www.unarc.fr/bh6n
- ▶▶ **Dossier** « Éliminer les legionnelles : - sans gaspiller d'énergie ; - sans endommager votre réseau d'eau chaude sanitaire (ECS) » : www.unarc.fr/5hga



GUIDE POUR TOUS

- ▶▶ « La sécurité incendie en copropriété » : www.unarc.fr/93ys



La fibre optique

DOSSIER POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS

- ▶▶ **Dossier** « *Fibre optique, mutualisation, multifibre : Les conventions et les positions de l'ARC* » : www.unarc.fr/r9c8
- ▶▶ **Dossier** « *La nouvelle convention ARC / ORANGE 2014* » : www.unarc.fr/

GUIDE POUR TOUS

- ▶▶ « *Guide ARCEP : la fibre optique arrive chez vous...* » : www.unarc.fr/bwet



Les copropriétés fragiles ou en difficulté

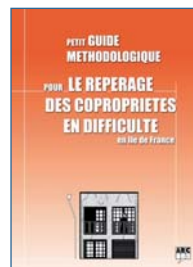
GUIDE GRATUIT POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS ET « DOSSIERS »

- ▶▶ **Guide** « Copropriétés fragiles : le mode d'emploi du redressement » : www.unarc.fr/3f25
- ▶▶ **Dossier** « L'ARC, les copropriétés fragiles et les collectivités territoriales » : www.unarc.fr/vkr3



GUIDE POUR TOUS

- ▶▶ « Guide méthodologique pour le repérage des copropriétés en difficulté en Ile de France » : www.unarc.fr/rpe3



GUIDE PAYANT

- ▶▶ « Traiter les copropriétés fragiles ou en difficulté. Comment agir, prévenir et guérir » : www.unarc.fr/22kr



DOSSIERS POUR ADHÉRENTS COLLECTIFS

- ▶▶ « Installation ou remplacement de **boîtes aux lettres** : Quelles sont les obligations des copropriétaires ? Y a-t-il des normes à respecter ? » www.unarc.fr/v9cx
- ▶▶ « La **SCI** dans les copropriétés (2/3) » : www.unarc.fr/72a9
- ▶▶ « Les **SCI** (sociétés civiles immobilières) : présentation générale et comparaison avec le régime de l'indivision (1/3) » : www.unarc.fr/pn5w
- ▶▶ « Les **SCI** et les copropriétés (3/3) » : www.unarc.fr/2isw
- ▶▶ « Comment faire face, très concrètement, à **des lots de copropriété en déshérence** ? » : www.unarc.fr/fsdr
- ▶▶ « **Enlèvement d'un véhicule automobile** : comment faire en toute légalité ? » www.unarc.fr/xg78
- ▶▶ « **VIGIK** : comment agir en cas de problème » : www.unarc.fr/ahun

GUIDES POUR TOUS

- ▶▶ « La **voiture électrique** dans les copropriétés » : www.unarc.fr/q1e3
- ▶▶ « La **réception TV** » : www.unarc.fr/2qqx



25/31, rue Joseph Python
75020 PARIS
Tél.: 01 40 30 12 82
Fax : 01 40 30 12 63
www.unarc.asso.fr

© Octobre 2014