Le Salon Indépendant de la Copropriété »
11 ème édition du salon de l'ARC
Des 16 et 17 octobre 2019

Le changement d'affectation d'un lot 17/10/2019

Emmanuel Jauneau

Le Salon Indépendant de la Copropriété »
11 ème édition du salon de l'ARC
Des 16 et 17 octobre 2019

- I)Les modalités du changement d'affectation
- A)L'incidence du règlement de copropriété
- -la portée de l'affectation conventionnelle du lot
- -la destination de l'immeuble

B)L'autorisation administrative

-l'article L631-7 du Code de la construction et de l'habitation

-l'article L324-1-1 du Code du tourisme

II)Les effets du changement d'affectation

A)La modification des charges :

-l'article 25-f de la loi du 10/07/1965

-la consistance du lot

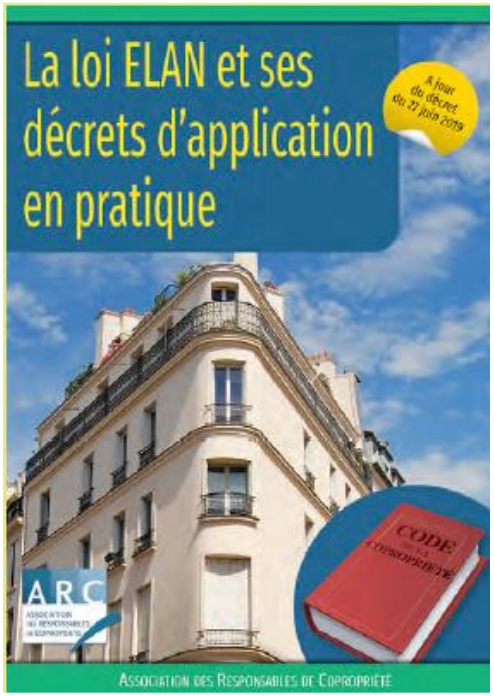
B) La privatisation de droits accessoires aux parties communes :

-Les lots concernés

-la cession du droit à construire

Le Salon Indépendant de la Copropriété »
11 ème édition du salon de l'ARC
Des 16 et 17 octobre 2019

Pour allez plus loin……



Le Salon Indépendant de la Copropriété »
11 ème édition du salon de l'ARC
Des 16 et 17 octobre 2019

Merci pour votre attention !

Support téléchargeable à l'adresse suivante :
http://www.salon-copropriete-arc.fr/

Et n'oubliez pas, pour plus d'informations sur ce thème,

rendez-vous sur nos sites internet

www.arc-copro.fr

www.leportaildelarc.fr